CLASSIFICADOS

CASAS PARA TEMPORADA

Ap. Praia Gde Aviação frente p/ mar 2TV 1dor wifi. F.99167-9625
339788

PONTOS COMERCIAIS

Imóvel R. Julio Maringoni terreno 190m2 constr 240m2 próx Pça Portugal $550mil ac. permuta 99841-7888
897500

ESTABELECIMENTOS

Compro carteira de clientes, escritório de contabilidade. F.99772-1616
339789

Vendo lotérica 05terminais. (14)99656-4782
339797

SALAS E SALÕES

REIS JR
Geisel 450mil 301m² constr, terr. 394m2 pé direito e portão alto, escrit. Wc. 98173-3800.
897492

TERRENOS VENDEM-SE

$ 265mil Terreno 10x26 Jd. Panorama F.(19) 98305-2551
339808

$258 Jd.Maraba 1.200m 6 lotes desmenbrados tod planos 99712-2232
897508

Alphaville - terrenos (14)99772-4438 Sílvio
339798

Área de 815m², Vania Maria, aceita desmembrar.(14) 99755-8955
339809

AX IMÓVEIS
Lote Villaggio III- Raridade, excelente lote, encaixado no centro do condominio. ótimo preço. F:14-3313-9810/ 99791-8182.
897518

AX IMÓVEIS
Quinta Ranieri Blue - 360 m² próxi a portaria, plano. Consulte. F:14-3313-9810/99165-6689.
897525

AX IMOVEIS
Terrenos Residencial Villa Lobos, 2 lotes lado a lado e acima do padrão. Com leve aclive, excelente localização próximos a portaria. Oportunidade, negocia juntos ou separado. Valor de ocasião.F:14-3313-9810/ 99165-6689.
897523

AX IMÓVEIS
Villa Dumont, 583m², mlelhor lote de esquina do cond, plano, encaixado. Oportunid. F:14-3313-9810/ 99772-3128.
897512

Condomínio Cidade Jardim ac. permuta dir. proprietário 99841-7888
897497

Estoril 5 - terrenos (14)99762-4438 Silvio
339799

Exclusividade E 520 m, Esquina www.aeroimóveis.com.br Lúcia Richieri - 99802-5056 TE1039
897482

Fazenda da Mata vendo/estudo permuta dir. propr. 99841-7888
897499

Guestier excelente lote próx. portaria ac. permuta dir. propr. 99841-7888
897498

Jd TV 5x30 $94mil plano. Prop. 99166-4350
339774

Piratininga, 135m², exc. local, alicerce pronto 70m², proj.aprov. água, muro, calçada, portão $140mil(14)99654-5938
339779

REIS JR
Jd Paulista (Estoril V)vários lotes a venda (14)99619-7573.
897489

REIS JR
Tangara várias áreas acima de 1000m². Whats 99795-9491.
897491

REIS JR
Tívoli I 450m2 encaixado 470mil. 98119-4677 CJ 3509
897490

Tamboré 404m² $350
Morada d Sol 495m² $210
Vale Florido 600m², $180
Villa Dumont 620m²$550
Vila Nipônica 345m², esq próx do Confiança Castelo Ótm p/ desmembrar, $180
Perfil Imóv 99772.3114
897505

Terreno no Villa Dumont fase 2, 633m².Estuda parcelamento em até 40 vezes. F. 99191-9140
897434

TERRENOS COMPRAM-SE

De usucapiao, herdeiros, inventários posse, e dívidas judiciais, terrenos e casa pg à vista F:99751-8889
339491

FAZENDAS, SÍTIOS & CHÁCARAS VENDEM-SE

4 Alq.beira pista próx.Bauru 99795-6807
339777

CÂMARA MUNICIPAL DE PAULISTÂNIA
EDITAL

Convoca a população para audiência pública para discussão dos Projetos de Leis Complementares 1.587 e 1.589 que dispõe sobre a inclusão de projetos não contemplados no plano plurianual do município de Paulistânia, para o período de 2026 a 2029 e na lei de diretrizes orçamentárias para o exercício de 2026, bem como autoriza o executivo municipal abrir no orçamento vigente créditos adicionais especiais e dá outras providências.

CARLOS ROBERTO MARQUES, Presidente da Câmara Municipal de Paulistânia, em atendimento ao disposto no art. 48, parágrafo único, da Lei Complementar Federal nº 101/00, e art. 44 da Lei Federal nº 10.257/01, e no uso de suas atribuições legais e regimentais **CONVOCA** a população em geral, representantes de classes e autoridades civis, para participarem da Audiência Pública que realizar-se-á no dia 22 (Vinte e dois) de junho de 2.026, às 18:00 (dezoito) horas, no Plenário da Câmara Municipal de Paulistânia, sito à Avenida José Francisco Casaca nº 41, tendo como tema o Projeto de Lei Complementar nº 1.587 de 17 de junho de 2.026, que dispõe sobre a inclusão de projeto não contemplado no plano plurianual do município de Paulistânia, para o período de 2026 a 2029 e na lei de diretrizes orçamentárias para o exercício de 2026, bem como autoriza o executivo municipal abrir no orçamento vigente crédito adicional especial no valor de R$ 15.412,80 (Quize mil, quatrocentos e doze reais e oitenta centavos) e dá outras providências; e Projeto de Lei Complementar nº 1.589 de 18 de junho de 2.026, que dispõe sobre a inclusão de projeto não contemplado no plano plurianual do município de Paulistânia, para o período de 2026 a 2029 e na lei de diretrizes orçamentárias para o exercício de 2026, bem como autoriza o executivo municipal abrir no orçamento vigente crédito adicional especial no valor de R$ 151.814,92 (Cento e cinquenta e um mil, oitocentos e catorze reais e noventa e dois centavos) e dá outras providências.

Registre-se, publique-se e afixe-se.
Paulistânia, 18 de junho de 2.026
Carlos Roberto Marques
Presidente

CLUBE DE CAMPO RIO BATALHA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os senhores associados do Clube de Campo Rio Batalha, inscrito no CNPJ 17.438.968/0001-05, para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se em **12 de julho de 2026 (domingo) às 09h00min** (1ª convocação) com a presença da maioria dos sócios, ou às **09h30min** (2ª convocação) com qualquer número de presentes.
A referida assembleia deliberará sobre os seguintes assuntos:

1- Prestação de contas;
2- Recomposição de membros da diretoria; e
3- Esclarecimentos gerais.

Bauru, 18 de junho de 2026
Valdir da Silva Galdino
Presidente

E-LANCE LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO

Amanda Priscila Pena Crepaldi, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob o nº 1.001 e **Virginia Mazel Damaceno Assef**, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 1.542, fazem saber, através do presente Edital, que devidamente autorizadas pela credora ANNA ADMINISTRAÇÃO PARTICIPAÇÕES LTDA – CNPJ: 05.016.801/0001-69, e tendo como fiduciante THAIS EUNICE DA SILVA NASCIMENTO, inscrita no CPF sob nº 469.638.368-76, promoverão a venda em Leilão (1° ou 2°) dos imóveis abaixo descritos, na forma da Lei 9.514/97. Participação somente on-line através do website www.elance.com.br. **1° Leilão: 29/06/2026 às 14h. e** (caso não seja arrematado), **2° Leilão: 30/06/2026 às 14h. ITEM – Leiloeira Amanda Priscila Pena Crepaldi JUCESP nº 1.001:** Um terreno: Rua Jeso Contijo de Moraes, P/Lote 15 Q38 – Parque Jaraguá – Bauru/SP. PMB 4/1290/15, com área 132,67m² - Matr. 114.543 - 2° RGI Bauru/SP. Lance mínimo 1º leilão R$ 71.188,81; lance mínimo no 2º leilão R$ 66.768,12. **ITEM Leiloeira Virginia Mazel Damaceno Assef – JUCESP nº 1.542:** – Um Terreno: Rua Jeso Contijo de Moraes, P/Lote 15 Q38 – Parque Jaraguá – Bauru/SP. PMB 4/1290/36, com área 143,33m² - Matr. 114.544 - 2° RGI Bauru/SP. Lance mínimo 1º leilão R$ 71.188,81; lance mínimo 2° Leilão R$ 65.712,86. Pagamento à vista mais comissão de 5% ao Leiloeira. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio no site www.elance.com.br com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante fica comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão, na forma estabelecida na lei 9.514/97. Edital completo disponível no site.

SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE BAURU
CNPJ: nº 45.031.531/0001-80
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Pelo presente Edital ficam convocados todos os associados deste sindicato, quites e em pleno gozo de seus direitos estatutários, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 26 de junho de 2026 às 17:30 na sede da entidade, situada na Rua Cussy Junior,11-16, Centro, Bauru(SP), a fim de deliberarem, por aclamação, nos moldes estatutários, sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia: a) Leitura, discussão e votação da Ata da assembleia anterior; b) Parecer do Conselho Fiscal sobre o balanço do exercício de 2025; c) Leitura, discussão e votação do Relatório de Diretoria e Balanço do Exercício de 2025. Não havendo, na hora acima indicada, número legal de associados para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada uma hora após, no mesmo dia e local, em segunda convocação, com qualquer número de associados constantes na relação de votantes. A apuração ocorrerá na sede da entidade após o final do processo de votação. Bauru/SP, 20 de junho de 2026. **CILSO JOSE DE MORAES**, Presidente.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Condomínio Residencial Parque Flamboyants, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.004.199/0001-58, com sede na Av. Orlando Ranieri, 8-85 Jardim Marambá, Bauru/SP, representado neste ato por seu emissário legal, no uso das suas atribuições, nos termos do artigo 19,§1º e 5º da Convenção do Condomínio, CONVOCA os Senhores Condôminos Proprietários para **Assembleia Geral Ordinária** que deverá realizar-se no Salão de Festas do Condomínio, no dia **04 de julho de 2026 (sábado)** às 09h00 em primeira chamada com a presença de 1/4 dos condôminos ou, em segunda chamada às 10h00, com o quórum mínimo de 10% (dez por cento) dos Condôminos, conforme artigo 22 da Convenção do Condomínio. **A abertura da urna será a partir das 11h40 no próprio Salão de Festas para assim haver a conferencia, contabilização dos votos e homologação da assembleia.** A Assembleia deliberará sobre o seguinte assunto:
1) Eleição de Síndico(a), Subsíndico e Conselho Consultivo, para mandato inicial em 01.08.2026 a 31.07.2028.
Os Proprietários poderão fazer-se representar nas reuniões por procuradores com poderes gerais e bastantes para legalmente praticar os atos necessários e contrair obrigações, devendo o instrumento de procuração ter firmas reconhecidas ou por meio digital GOV.BR, a ser apresentado no início da Assembleia.
Cada condômino terá direito a 01(um) voto por apartamento, desde que estejam adimplentes com as taxas de condomínio, acordos, multas até o mês de junho/2026.
Art.23 C.C – É licito ao condômino fazer-se representar nas Assembleias Gerais, por procurador com poderes especiais, condômino ou não, desde que não seja o próprio síndico ou membro ligado a administração do Condomínio; se a unidade pertencer a vários proprietários, o mesmo se dará, neste caso, elegendo estes, o condômino que os representará.
A convocação será fixada nas portas de todos os blocos, enviada via carta a todos os condôminos, bem como publicada no Jornal da Cidade de Bauru no dia 20.06.2026
Bauru, 16 de junho de 2026
José Roberto Nunes
Síndico

" UMA AUTOESTRADA DE UFOS "

Fica no paralelo 37 . Cruza os EUA em locais como a Califórnia , Nevada , Utah , Colorado , Kansas , Illinóis , Kentucky , Virgínia e Carolina do Norte . A região tem sido palco de inúmeros avistamentos de ufos , mutilações de animais e outros fenômenos inexplicáveis . Depoimento de Sakura Rein em 2025 à mídia americana : " ... meus pais viram um ufo . É um trecho de floresta que vai pela rodovia onde há atividades ufológicas . Parece que há um ímã para avistamentos de ufos . É o epicentro de fenômenos extraterrestres ... "

Prof. Gilberto Sidney Vieira

CONTÁBIL
Informação relevante do nosso universo

SAIBA COMO IDENTIFICAR E SE PROTEGER DE COBRANÇAS FALSAS CONTRA O MEI

MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS SÃO ALVOS FREQUENTES DE BOLETOS FRAUDULENTOS, FALSAS AMEAÇAS DE CANCELAMENTO DE CNPJ E COBRANÇAS INDEVIDAS

O sonho de ter o próprio negócio tem sido alvo de criminosos que se aproveitam da falta de informação para aplicar golpes em Microempreendedores Individuais (MEIs). Com mensagens que simulam comunicações oficiais, golpistas enviam falsas cobranças e ameaçam o cancelamento do CNPJ para induzir pagamentos indevidos.

O Sebrae alerta que a maioria das fraudes utiliza pressão psicológica e senso de urgência. Ao receber mensagens informando supostas irregularidades ou protestos, muitos empreendedores acabam efetuando pagamentos sem verificar a autenticidade da cobrança.

Os golpes mais comuns

1. Falsos boletos de associações e sindicatos

Correspondências ou e-mails apresentam cobranças que parecem oficiais. O Sebrae lembra que a filiação a associações ou sindicatos não é obrigatória para o MEI.

2. Mensagens sobre dívidas ou protestos

Golpistas enviam SMS, WhatsApp ou e-mails com links para pagamento via Pix ou boleto. Muitas vezes, os sites imitam páginas oficiais para gerar guias falsas.

3. Cobranças para abertura ou alteração do MEI

Empresas privadas se apresentam como órgãos oficiais e cobram taxas por serviços que são gratuitos nos canais do governo.

O único pagamento obrigatório

O MEI possui apenas uma obrigação financeira mensal: o pagamento do DAS-MEI. A guia deve ser emitida exclusivamente pelos canais oficiais, como o Portal do Empreendedor e os aplicativos autorizados.

Como se proteger

- Desconfie de mensagens com tom de urgência;
- Verifique se o endereço do site termina em .gov.br;
- Confira quem receberá o pagamento antes de concluir a operação;
- Evite clicar em links enviados por remetentes desconhecidos.

Em caso de dúvida

Antes de efetuar qualquer pagamento, o empreendedor deve buscar orientação junto ao Sebrae ou consultar os canais oficiais do governo. A recomendação é sempre verificar a autenticidade da cobrança antes de tomar qualquer providência.

Fonte: Sebrae

Parceiro Jornal da Cidade · CRC SP · AESCOB

É NOTÍCIA? Envie textos, fotos e vídeos para o nosso WhatsApp 99754-5396