

# MERCADÃO GOURMET DA REGIÃO DE BAURU/PIRATININGA

## INICIA NOVA FASE COM A CAPTAÇÃO DE OPERAÇÕES GASTRONÔMICAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES COM EXCELENTES OPORTUNIDADES DE LOCAÇÃO



### OPERAÇÕES QUE PODEM FAZER PARTE DO MERCADÃO GOURMET

- Restaurante • Bar • Cervejaria • Café • Padaria • Doceria • Sorveteria • Empório
- Adega • Hortifrúti • Queijaria • Peixaria • Açougue • Produtos artesanais
- Alimentação pet • Utilidades gourmet e serviços complementares

VAMOS FORMAR UM MIX FORTE, QUALIFICADO E INTEGRADO

### OPORTUNIDADES DE LOCAÇÃO

- Módulos de 24 m<sup>2</sup> a 72 m<sup>2</sup>;
- Condições comerciais competitivas;
- Possibilidade de integração entre unidades;
- Soluções para diferentes modelos e portes de negócio.

UM EMPREENDIMENTO COM AMBIENTE QUE REÚNE GASTRONOMIA, CONVIVÊNCIA, EVENTOS E EXPERIÊNCIAS PARA DIFERENTES PÚBLICOS E MOMENTOS DE CONSUMO.



Imagens meramente ilustrativas.



### LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

- +8 mil lotes de alto padrão no entorno;
- +7 mil veículos por dia;
- 7 minutos da Av. Getúlio Vargas de Bauru;
- Área de influência de 1,4 milhão de consumidores;
- Fácil acesso regional.

Conectando Bauru, Piratininga e as grandes cidades da região.

OBRA FINALIZADA  
EM DEZ. 2026

ABERTURA AO PÚBLICO  
EM MARÇO DE 2027

OPORTUNIDADES DE  
LOCAÇÃO EM ANDAMENTO

#### TRAGA SUA MARCA PARA O MERCADÃO GOURMET

Contate nossa **equipe comercial de locação** e conheça as oportunidades para integrar o novo polo gastronômico da região Bauru-Piratininga.

(14) 99756-0155 | [mercadaogourmet](https://www.instagram.com/mercadaogourmet) | [www.omercadaogourmet.com.br](http://www.omercadaogourmet.com.br)

