

CLASSIFICADOS



CONGRESSO BRASILEIRO EM JOÃO PESSOA

De 4 a 7 de junho de 2026, aconteceu em João Pessoa / PB o 60º Congresso Brasileiro de Esperanto, com o tema "Esperanto e as línguas indígenas, resistência e luta contra a hegemonia linguística". Organizado pela Liga Brasileira de Esperanto, com a participação de uma centena de falantes da Língua Internacional de várias regiões do Brasil, foram discutidos vários aspectos referentes a democracia linguística no mundo moderno. No programa, apresentaram-se palestras e discussões sobre a cultura do Esperanto e o seu ensino em nosso país. Membros da comunidade indígena daquela região do Brasil participaram ativamente do evento e contribuíram significativamente para o seu sucesso.

O congresso teve, em paralelo, o 27º Encontro de Esperanto do Nordeste Brasileiro e o 13º Congresso da Juventude Esperantista Brasileira. Fernando Maia, presidente de Associação Universal de Esperanto, esteve presente e muito contribuiu para a programação congresso..



DIA DO ESPERANTO EM PETRÓPOLIS/RJ

Segundo informação do ativista Márcio Baltar, que de longa data divulga e usa a Língua Internacional Esperanto na cidade de Petrópolis / RJ, a Câmara Municipal aprovou projeto de lei que institui o dia 15 de dezembro como "Dia do Esperanto" no município. O projeto foi encaminhado pelo vereador Dr. Aloisio Barbosa, por sugestão de Márcio Baltar. Curiosamente, segundo relato do próprio vereador, foi decisiva a intervenção de sua mãe, que o aconselhou a apoiar a iniciativa, pois ela mesma estudara Esperanto na juventude e recomenda a sua ideologia de paz e fraternidade entre todos os povos. No dia 15 de dezembro, Esperantistas de todo o mundo rendem homenagem ao Dr. Lázaro Luiz Zamenhof, o iniciador do Esperanto, na data de seu nascimento, na Polônia, em 1859. (Fonte: easp.org.br/Paulo S. Viana - Elaboração: Marco Celeghim)

INDICAÇÃO LEGISLATIVA

8265/25

Indicação Legislativa propõe criação do Dia da Língua Internacional Esperanto no calendário oficial de Petrópolis

Dr. Aloisio Barbosa

camaramunicipalpetropolis@petropolis.rj.leg.br



GRUPO ESPERANTISTA DE BAURU
(14) 98103-5090 / 98813-9837
Apoio da Associação Paulista de Esperanto
<https://easp.org.br/asocio>



LOCAÇÕES

Alugo exc. casa no
Jd Maramba ao lado
Camélias. 99772-3000.
339964

Estoril 5 - casas venda,
casas aluga, terrenos
vde. (14)99772-4438
Silvio Gomes
339904

Kitnet ao lado do
Shopping Boulevard,
\$1.400 Dir. proprietário
F.(14)99731-8883
339873

Porto aluga 32441400

-----Casa-----
1000--Cardia-----8950
1300--Centro-----8956
1500--B. Vista-----8951
1700--Pacífico-----8908
1700--Sta Luzia-----8600
2200-Higienopolis-8509
2500 . Altinopolis- 7801
2600--Jussara-----8906
3500--Centro-----8795
-----Apts-----
750--Balvano-----8705
900--B. Vista-----8876
950--T. Branca-----8781
1000--Ipanema-----8922
1100Universitaria- 8947
1100--Boa Vista----8251
1200--Araguaia----8313
1250--C. Bello-----8760
1500--Ubajara-----8262
1500--Sevilha-----8923
1500--Ana Paula----8944
1800--Belvedere----7153
1800--Spazio Sul--8952
3000--Massari-----8961
3500-Portal do Sol 8870
--portoimobiliaria.com.br
897598

CASAS PARA TEMPORADA

Ap. Praia Gde Aviação
frente p/ mar 2TV 1dor
wifi. F.99167-9625
339932

PONTOS COMERCIAIS

Casa para comercio
próximo ao bosque, 264m
\$950mil. (14)99789-1748
897616

Casa para comércio na av
Duque de Caxias quadra 5.
\$270 mil. (14)99619-5641
897613

Centro, Sala comercial ED
Rio branco, 80 metros, 1
vaga. permuta por veículo
100% em carros.
(14)99617-4011.
897612

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU
FORO DE BAURU
5ª VARA CÍVEL
Rua Afonso Pena, nº 540, Sala 12, Jardim Bela Vista - CEP 17060-250,
Fone: (14) 2106-5918, Bauru-SP - E-mail: upj5a7cvbauru@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1033131-90.2024.8.26.0071
Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços
Exequente: Esquema Único Integrado Ltda
Executado: Ana Paula Marinheiro

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.
PROCESSO Nº 1033131-90.2024.8.26.0071

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCELO ANDRADE MOREIRA, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) ANA PAULA MARINHEIRO, Brasileira, RG 29.911.304, CPF 26940950893, que se encontra no lugar incerto e não sabido, que foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para pagar o débito de R\$ 4.929,32 (atualizado até 30/12/2023), no prazo de 03 dias, acrescido de correção monetária, juros de mora, custas, despesas processuais e honorários advocatícios arbitrados em 10% sobre o valor atualizado do débito. Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, no prazo de 15 dias. Em alternativa à oposição de embargos, nos termos do art. 916 do CPC, poderá a executada requerer o parcelamento do débito mediante o depósito prévio de 30% do valor executado, com o saldo remanescente a ser pago em até 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. O inadimplemento do parcelamento ou a rejeição dos embargos poderá ensejar a aplicação de multa, majoração de honorários advocatícios e demais sanções previstas na legislação vigente. Não havendo manifestação a executada será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 25 de junho de 2026.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO ANDRADE MOREIRA, liberado em 25/06/2026 às 10:55. Para conferir o original, acesse o site <https://pje.trf3.sp.jus.br/espel/index.jsp>, informe o processo 1033131-90.2024.8.26.0071 e o código UJG/P7A.

COLUNA SECOVI BAURU

Jornalista Responsável: Tisa Moraes Peres - MTB 43.688 | Ano 18 | N° 564 | 4 de Julho de 2026

Economia prateada: o mercado que envelhece e cresce

O mercado imobiliário brasileiro começa a responder a uma das transformações mais profundas da sociedade: o envelhecimento da população. Durante décadas, os empreendimentos foram concebidos para famílias com filhos. Agora, cresce a percepção de que milhões de brasileiros com mais de 50 anos buscam um novo conceito de moradia, que privilegia autonomia, segurança e qualidade de vida.

Essa demanda não é passageira, mas resultado de uma mudança demográfica irreversível. Em Bauru, por exemplo, a população com 50 anos ou mais passou de 15% em 1980 para 30% em 2022, segundo o IBGE. É um cenário que posiciona a longevidade como uma das maiores oportunidades para o setor imobiliário nas próximas décadas.

Um dos desafios é superar a ideia de que uma moradia preparada para o envelhecimento se resume a barras de apoio e corredores largos. O diferencial está em projetos que prolonguem a independência dos moradores. Plantas integradas, pisos mais seguros, localização próxima a serviços essenciais, sensores de monitoramento, tecnologia para detecção de quedas, áreas de convivência e ambientes voltados ao estímulo cognitivo tornam-se tão valorizados quanto a metragem do imóvel.

O perfil desse público também mudou. São pessoas ativas, que desejam preservar a liberdade, a convivência social, a prática de atividades físicas e uma rotina que possa ser resolvida a pé. A moradia, nesse contexto, deixa de ser apenas um endereço para se tornar um instrumento de promoção da saúde e do bem-estar.

Embora esses empreendimentos ainda tenham custo superior ao dos imóveis convencionais, o potencial de crescimento é expressivo. Países como Estados Unidos, Canadá e parte da Europa já desenvolvem projetos específicos para a longevidade há anos.

No Brasil, tudo indica que a transformação - liderada por cidades como São Paulo, Curitiba e Porto Alegre - apenas começou. O tema vem ganhando espaço entre incorporadoras e arquitetos e quem compreender que envelhecer bem também depende de onde se vive estará preparado para atender um dos segmentos mais promissores do mercado imobiliário.

Rua Nicolau Assis, 6-57 - Gard Trade Center - Bauru
(14) 3227-2616 | bauru@secovi.com.br | www.secovi.com.br
Diretor Regional: Bruno Pegorin Netto | Vice-pres. Interior: Frederico Marcondes Cesar

SECOVIS

Imóvel R. Julio Maringoni
terreno 190m2 constr
240m2 próx Pça Portugal
\$550mil ac. permuta
99841-7888
897620

Prédio Comercial, Nossa
Senhora de Fátima, 396m
de terreno, estuda
permuta. Oportunidade.
(14)99617-4011
897614

Vdo /troco Barracão
Vista Alegre Corredor
comercial 485 m²
Tr. 98114-6147 watts
339909

ESTABELECIMENTOS

Compro carteira de
clientes, escritório de
contabilidade.
F.99772-1616
339919

SALAS E SALÕES

Salão Cia.a/c 322,76m²
começo da Bela Vista,
5 min do Centro, c/
mezanino. \$550 mil
F. (14)98122-5004
Crechi 119224
339954

TERRENOS VENDEM-SE

\$140 mil - 10 x 26,
lote inteiro no asfalto,
ót. local, ac. financ. da
Caixa F.(14)99888-1246
339958

\$170mil Cond. Avila 1
Piratinga ac. carro
F.(14) 99838-6275.
339956

21 alqueires topogra-
fia plana 99735-1498
339938

Área de 21 mil metros,
próximo ao Estoril V,
estuda permuta e parcerias
para empreendimento,
oportunidade!
(14)99617-4011
897611

Atrás Canil Voltraum
Bauru Marília 1.000m²
cercado c/ benfeitoria
só \$100mil ac. veículo
F.(14)99784-6535
339942

AX IMÓVEIS
Cidade Jardim, preço
abaixo de mercado, R\$
410 mil. F: 14-3313-9810/
99731-6262.
897625

AX IMÓVEIS
Lago Sul, fase 2, lote
plano, excelente, R\$ 899
mil. F:14-3313-9810/
99731-6262
897631

AX IMÓVEIS
Lote Villaggio III
Raridade, excelente
lote, encaixado no
centro do condomínio.
ótimo preço. F:14
3313-9810/99791-8182.
897640

AX IMÓVEIS
Tamboré, lote excelente,
ótimo local, parcela em
6x, \$ 55mil. F: (14)
3313-9810/99731-6262.
897623

AX IMÓVEIS
Villa Dumont, 583m²
melhor lote de esquina
do cond. aceita parcela
mento.Oport. F:(14)
3313-9810/99772-3128.
897624

Condomínio Cidade
Jardim ac. permuta dir.
proprietário 99841-7888
897617

Estoril 5 - casas venda,
casas aluga, terrenos
vde.(14)99772-4438
Silvio Gomes
339903

Estoril 5 - terrenos
Alphaville - terrenos
S.Verde - terrenos
C.Jardim - terrenos
Lago Sul - terrenos
Tamboré - terrenos
Villa de Leon 1
Guestier 1 e 2
Avila - ótimo
(14)99772-4438 Silvio
339906

Fazenda da Mata
vendo/estudo permuta dir.
prop. 99841-7888
897619

Guestier excelente lote
próx. portaria ac. permuta
dir. propr. 99841-7888
897618

Porto vende terro Jd
Estoril...550 mil-----8963
-----14-3224-1400-----
897587

Rio Verde lote ótimo
preço F. 99784-6535
339941

Terr. área 550m² em
Avai - vendo ou troco
F. (14)99718-6162
339822

Terreno no Villa Dumont
fase 2, 633m².Estuda par-
celamento em até 40
vezes. F. 99191-9140
897591

Vale do Ogapo 1,179m²,
ótima localização \$150mil
estuda permuta por
veículo.(14)99619-5641
897610

Villaggio 3, 360 metros,
pega apartamento como
parte de pagamento, \$700
mil.(14)99619-5641
897609

TERRENOS COMPRAM-SE

De usucapiao, herdei-
ros, inventários posse,
e dividas judiciais,
terrenos e casa pg à
vista F:99751-8889
339929

ORAÇÃO DAS 13 ALMAS

"Oh! Minhas 13 Almas Benditas, sabidas e entendidas, a vós peço, pelo amor de Deus, atendei o meu pedido. Minhas 13 Almas Benditas, sabidas e entendidas, a vós peço, pelo sangue que Jesus derramou, atendei o meu pedido. Pelas gotas de suor que Jesus derramou do seu Sagrado Corpo, atendei o meu pedido.

Meu Senhor Jesus Cristo, que a vossa proteção me cubra, vossos braços me guardem no vosso coração e me proteja com os vossos olhos. Oh! Deus de Bondade, vós sois meu advogado na vida e na morte; peço-vos que atendei os meus pedidos, livrai-me dos males e dai-me sorte na vida. Segui meus inimigos; que olhos do mal não me vejam; cortai as forças dos meus inimigos.

Minhas 13 Almas Benditas, sabidas e entendidas, se me fizerem alcançar esta graça (dizer a graça), ficarei devoto de vós e mandarei imprimir um milheiro desta oração, mandando também rezar uma missa."

Durante 13 dias, faça a oração das 13 Almas Benditas. No final, reze 1 Ave-Maria e 1 Pai-Nosso e dê um nó em uma fita branca.

Repita por 13 dias este ritual. No 14º dia, vá a uma igreja, reze 1 Ave-Maria e 1 Pai-Nosso e vá desamarrando os nós. Ao final, enrola a fita e coloque-a junto a uma vela branca, deixando-a em um altar do santo de sua preferência.

Agradeça às 13 Almas dizendo:

"Eu sei que vocês não vão me falhar, e vou a minha graça alcançar."